БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в районе улицы Академика Королева

Чертеж планировки территории, М 1:1000

С

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Сущ. Проект

Границы:

- Граница проектирования
- Границы участков, поставленных на кадастровый учет
- Красная линия
- Осевая линия улиц

Функциональное зонирование:

Жилые зоны:

- Территория индивидуальной жилой застройки
- Территория среднеэтажной жилой застройки
- Территория многоэтажной жилой застройки
- Территория дошкольных образовательных учреждений
- Капитальная жилая застройка
- Капитальная и некапитальная нежилая застройка
- Строящаяся застройка

Общественно-деловые зоны:

- Территория общественной застройки
- Территория учреждений общего, среднего и дополнительного образования
- Территория объектов спортивного назначения
- Общественная застройка

Рекреационные зоны:

- Озеленение общего пользования
- Зона городских лесов, лесопарков и лугопарков

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

- Зона объектов инженерной инфраструктуры
- Зона объектов железнодорожного транспорта
- Зона объектов автомобильного транспорта
- Улица и дорога с твёрдым покрытием
- Проезд с твёрдым покрытием
- Тротуары и пешеходные дорожки
- Площадки
- Железнодорожные пути
- Шумозащитный экран
- Сооружение для перехода через ж/д пути

Прочие зоны:

- Территория общего пользования, в т.ч. проезды и улицы
- Территория Березовского городского лесничества
- Территория общего пользования жителей домов по ул. Академика Королёва, 8В, 8Г, 8Д

Планировочные ограничения:

- Санитарно-защитная зона железной дороги

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1. Лицей №7
2. Детский сад №5 (старый)
3. Детский сад №5 (новый)
4. Детский сад №10
5. Дом быта
6. Магазин
7. Бассейн "Нептун"
8. Городской культурно-досуговый центр "Современник"

						Договор №002/21 от 26.04.2021		
						Березовский городской округ Свердловской области		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата					
Главный град-ль	Гущин А.С.		09.21			Проект изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в районе улицы Академика Королева в составе жилого района «Новоберезовский» в г. Березовском Свердловской области	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Епифанова А.С.		09.21				ПП	9	10
						Чертеж планировки территории, М 1:1000	ИП Шалаев А.О.		